

Guntrams

Bucklige Welt & Steinfeld

Ziel ist, ein Entwicklungskonzept für die Liegenschaft von Dr. Stefan Gergely in Guntrams auszuarbeiten. („Ein Entwicklungskonzept mit offenem Ausgang“)

Zielvorstellung ist (Stand August 2012), Grundlagen für eine agrarische / gärtnerisch-sortenerhaltende und/oder kosmetisch-pflanzenheilkundliche Initiative in Guntrams / Schwarzau am Steinfeld zu erlangen. Diese Initiative soll bestehen aus

- a) *einem relativ kleinen (3 ha) semikommerziellen Projekt vor Ort und*
- b) *dem Aufbau einer nachhaltigen Kooperation im nahen Umfeld sowie*
- c) *weiteren Bausteinen, die sich aufgrund der Studie ergeben können.*

1. Gemeinde und Region

- 1.1. Lage im Raum - Wo und was ist das Steinfeld?
- 1.2. Regionen - Wo und was ist die Bucklige Welt? Gemeinsamkeiten mit dem Steinfeld? Trennendes? Bruchlinien?
- 1.3. Regionalentwicklung - Welche Schwerpunkte in Planung und Entwicklung sind für die kommenden 5 – 10 Jahren geplant / in Ausarbeitung (Regionalplanung, von der Agrar- zur Industrieförderung, Kulturprojekte etc.?) – Entwicklungsstrategien? Gibt es Visionen?
- 1.4. Gemeindeentwicklung Schwarzau am Steinfeld - welche Ziele verfolgt die Gemeinde in und für die kommenden Jahre? Was sind die wesentlichsten Aussagen der Gemeindeentwicklung bzw. aktiven Dorferneuerung in Schwarzau und Guntrams?
- 1.5. Wirtschaft - Leitbetriebe in der Gemeinde, in der Region? Sind kurze Informationen darüber verfügbar?
- 1.6. Raumplanung - Gibt es ein örtliches Entwicklungskonzept, wie sehen überregionale räumliche Planungen und Strategien aus, räumliche Konzepte?
- 1.7. Identität, womit identifiziert sich die Region, die Gemeinde?

2. Natur und Ökologie

- 2.1. Bodengeologie der Region – wo sind Bruchlinien? Welche Meßdaten sind verfügbar?
- 2.2. Hydrogeologie – Grundwasser, Entwicklung in den letzten Jahrzehnten
- 2.3. Kataster mit Nährstoffdaten verfügbar?
- 2.4. Schadstoffe, Schwermetalle etc.?
- 2.5. Flora und Fauna?
- 2.6. Niederschlagswerte, Temperaturwerte, Wind etc.
- 2.7. Energie in der Gemeinde, Region, ein Thema, wie und womit?

3. Zuständigkeiten, Verwaltungen, Verbände

- 3.1. Welche BH's spielen welche Rolle? Zuständigkeitsgrenzen Neunkirchen oder Wiener Neustadt? Gibt es Felder für Zusammenarbeit beider BH's?
- 3.2. Welche Gemeinden spielen eine Rolle? Welche sind rot / schwarz etc.?
- 3.3. Welche Verbände im Umkreis des Landes sind aktiv? Ansprechpartner?
- 3.4. Gastronomie- und Tourismusverbände?
- 3.5. Bildungs- und Berufsbildungsverbände?
- 3.6. Kulturell ausgerichtete Verbände?
- 3.7. Soziale Verbände? Verbände mit Migrationsschwerpunkt?
- 3.8. Regionale und sonstige Verbände?

- 3.9. Landwirtschaftskammern – Zuständigkeiten, Ansprechpartner
- 3.10. Wirtschaftskammern - Zuständigkeiten, Ansprechpartner

4. Kultur von Initiativen und Personen

- 4.1. Welche Personen sind potentielle Ansprechpartner für einen regional ausgerichteten künftigen Interessensverbund? Liste mit Kontaktdaten und Stichworten
- 4.2. Welche Initiativen in agrarischen, gastronomisch-touristischen und Handels-/Direktvermarktungsbereichen hat es bis dato gegeben? Welche haben funktioniert? Welche haben nicht funktioniert? Warum nicht?
- 4.3. Verbände / Vereine / Arbeitsgemeinschaften für Themen wie Bio, erneuerbare Energien, Nachhaltigkeit, Recycling, Abfall etc.
- 4.4. Private Vereine im Einzugsgebiet? Gibt es eine Liste?
- 4.5. Bürgerinitiativen?
- 4.6. Botschafter - Welche Personen sind potentielle Ansprechpartner als „Botschafter“ ihrer Gemeinde / ihres nahen Umfelds (wichtige Persönlichkeiten, Künstler, Wissenschaftler, Querköpfe, Sonderlinge etc.)?
- 4.7. Kulturelle Schwerpunkte sind was? Wer steht dahinter?
- 4.8. Gastronomische Initiativen, welche gibt es und wer steckt dahinter?

5. Statistische Daten

- 5.1 Bevölkerungsentwicklung - Bevölkerungsdaten komplett - Demografische Entwicklung der Gemeinde, Gibt es Daten und Informationen über Ab- bzw. Zuwanderungen, Entwicklungsszenarien?
- 5.2 Pendler / Zweitwohnungsbesitzer / Trends?
- 5.3 Verkehrsaufkommen, Frequenzen auf Autobahn, Bundesstrassen etc.
- 5.4 Agrarische Betriebe - Daten komplett
- 5.5 Gewerbe, insbesondere Lebensmittelverarbeitung – Daten komplett, Adreßlisten
- 5.6 Nahversorger – Daten komplett. Adreßlisten
- 5.7 Tourismus, Gastronomie und Hotellerie – Daten komplett, Adreßlisten
- 5.8 Industriebetriebe, Industrieansiedlungen, Planungen., Adreßlisten

6. Verkehr und Mobilität

- 6.1 Öffentlicher Nahverkehr (Stand der Dinge, Planungen?)
- 6.2 Wanderwege (Stand der Dinge, Planungen?)
- 6.3 Radwanderwege (Stand der Dinge, Planungen?)
- 6.4 Straßen und Autobahnen (Planungen?)

Stichworte für eine Studie / Standortanalyse von und für Guntrams
(Gemeinde Schwarzau am Steinfeld)

Stefan M. Gergely, Alexander Kuhness August 2012

Zeitplan

September, Oktober, November, Dezember 2012

Analyse

Recherche, Ausarbeitung und Fertigstellung des Entwicklungskonzeptes.

Alexander Kuhness, Florian Kerschbaumer

Jänner 2013

Abschluss Analyse

Gemeinsame Interpretation von Stärken, Schwächen, Lücken und Potenzialen.

Alle gemeinsam (workshop), Klausur

Jänner – Mai 2013

Ziele und Ideen

Ideensuche, Strukturieren von Potenzialen, Ressourcen, Wünschen, Präferenzen und Ideen. Ergebnis

= Klare Idee und konkretes Projekt (inkl. Alternativvorschlag),

Alle gemeinsam (workshops, kreative Runden)

Mai, Juni, Juli 2013

Projektentwicklung

Projektmanagement, Evaluierung, Kalkulation, Betriebswirtschaftliches Konzept.